

# **PROJEKT ELEKTROINSTALACE**

## **BYT Č. 2**

Stavba : oprava bytových jednotek

Objekt : dům č.p. 309, Rokycany

Investor : České dráhy a.s. správa dopravní cesty Plzeň

V Milevsku 08/2024

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **Rozsah projektu**

Projekt řeší pouze elektroinstalaci samotného bytu. Přívod z elektroměrového rozvaděče je nový.

Projekt neřeší slaboproudé rozvody, které musí provést specializované firmy ani způsob ovládání a řízení plynového kotle.

### **Projekční podklady**

Jako projekční podklad sloužila stavební dokumentace.

### **Použité normy**

Projekt je zpracován dle platných předpisových a zařizovacích norem.

### **Proudová soustava a ochrana před dotykem**

Použitá proudová soustava je TN – C – S .

Ochrana před nebezpečným dotykem je provedena automatickým odpojením od zdroje, proudovým chráničem a ochranným pospojením.

### **Instalovaný příkon**

Osvětlení .....	0,250 kW
Příprava pokrmů .....	9,0 kW
Ostatní .....	4,0 kW
.....	
Celkem .....	13,25 kW

### **Vnější vlivy**

V celém bytě je prostředí normální, bez nebezpečných vlivů na elektrické zařízení

### **Ochrana před přepětím**

V bytové rozvodnici je umístěn svodič třídy 2. Zásuvka pro napájení plynového kotle bude se svodičem přepětí tř.3.

### **Popis elektroinstalace**

Stávající elektroinstalace a ostatní rozvody budou demontovány a odstraněny.

Na chodbě bytu, vedle vstupních dveří bude umístěna bytová jistící rozvodnice, značená RB. Prívod ze stávajícího elektroměrového rozvaděče zůstane stávající.

Veškeré rozvody jsou uloženy pod omítkou a v prostoru nad SDK podhledy.

Na chodbě se pro uložení rozvodů použije drátožlab a ostatních místnostech budou rozvody uloženy do elektroinstalačních lišt a také volně.

Veškeré rozvody budou zhotoveny z CYKY kabelů.

Při všech uloženích musí být dodrženy ustanovení příslušných ČSN a montážních předpisů výrobců.

Veškeré osvětlení je navrženo svítidly s LED technologií. Případné změny v typech svítidel dle požadavků investora.

Pro osvětlení kuchyňského ostrůvku jsou navržena závěsná svítidla.

Všechny světelné a zásuvkové okruhy jsou chráněny proudovými chrániči.

Vývody pro koupelnové skříňky a digestoře budou napojeny na příslušné světelné okruhy.

Rovněž osvětlení kuchyňských linek bude napojeno ze světelného okruhu.

Vývod pro varnou desku bude ukončen krabicí cca 50 až 60 cm nad podlahou. Vývod pro el. troubu bude ukončen zásuvkou. Předpokládá se umístění trouby pod varnou deskou.

Přesné umístění dle architektonického návrhu linky.

Vývod pro digestoř bude ukončen krabicí ve výšce cca 165 cm nad podlahou. (podle dodané digestoře).

Koupelnová skříňka bude také napájena ze světelného okruhu. Vývod ukončit v krabici.

Je navrženo umístění zásuvek ve spodní zóně – pokud investor neurčí jinak. Zásuvky značené 2.1 jsou nad pracovní deskou kuchyňské linky. Zásuvky v koupelně musí být také ve střední zóně.

Zásuvku pro napájení myčky umístit cca 30 cm nad podlahou.

Ostatní přístroje budou ve střední zóně.

Vytápění a ohřev TUV je plynovým kotlem. Kotel bude připojen přes zásuvku s přepět'ovou ochranou. Veškeré propojení a řízení kotle provádět podle potřeb a požadavků dodavatelské firmy.

Odtahový ventilátor v koupelně bude ovládán současně s osvětlením.

Pokud to bude možné sdružovat přístroje do vícenásobných rámečků.

Pozn.: projekt neřeší domovní zvonky, ani domovní telefon. Doporučuji instalovat dvoudrátový systém domovního telefonu.

### **Výpis hlavního materiálu a prací**

1/ Demontáž a odstranění stávající elektroinstalace .....	
2/ Rozvodnice jistící značená RB, viz výkres .....	1 ks
3/ Svítidlo „SPMP 1000 KN3/190/ND/9W“.MODUS .....	5 ks
4/ Svítidlo „BRSB4KO300V6/ND/2000/20W“. MODUS .....	3 ks
5/ Svítidlo „BRSB4KO 300V1/ND/14W“. MODUS .....	2 ks
6/ Svítidlo závěsné CUBE „Cu1500z4bc80/ND/14W“ .....	2 ks
7/ Svítidlo s vypínačem pro kuchyňskou linku .....	2 ks

8/ Spínač řaz.1 kompletní .....	7 ks
9/ Spínač řaz.6, kompletní .....	4 ks
10/ Spínač řaz.7, kompletní .....	2 ks
11/ Tlačítko spínací – zvonek .....	1 ks
12/ Zásuvka 230V/16A, kompletní .....	4 ks
13/ Dvojnásobná zásuvka 230V/16A s natočenými kolíky .....	19 ks
14/ Zásuvka s přepětovou ochranou .....	1 ks
15/ Krabice přístrojová KPR 68 .....	38 ks
16/ Krabice s víčkem KU 68-1902 .....	3 ks
17/ Krabice rozbočná KU 68-1903 .....	14 ks
18/ Krabice rozbočná KR 97/5 .....	5 ks
19/ Kabel CYKY 5x2,5 .....	19 m
20/ Kabel CYKY 3x2,5 .....	300 m
21/ Kabel CYKY 3x1,5 .....	150 m
22/ Kabel CYKY 4x1,5 .....	28 m
23/ Kabel JYTY 2x1 .....	10 m
24/ Vodič CY 2,5 žz .....	30 m
25/ Lišta elektroinstalační LHD 20x20 .....	50 m
26/ Drátožlab DZI 60x60, vč. podpěr spojek apod. ....	18 m
27/ Zařízení autonomní detekce a signalizace (požární hlásič) .....	1 ks
28/ Pomocný nosný materiál .....	

Každá obytná buňka (každý byt) musí být vybavena zařízením autonomní detekce a signalizace.  
Toto zařízení musí být umístěno v části bytu vedoucí směrem do únikové cesty – **požární hlásič umístit v každém bytě do chodby**. Doporučená poloha hlásiče – na stropě uprostřed místnosti.

**Zařízením autonomní detekce a signalizace se rozumí:**

- a) autonomní hlásič kouře podle české technické normy ČSN EN 14 604, nebo
- b) hlásič požáru podle české technické normy řady ČSN EN 54 „Elektrická požární signalizace“ a to například část 5, část 7 a část 10; tyto hlásiče jsou použity například v lince elektrických zabezpečovacích systémů v souladu s českými technickými normami řady ČSN EN 50131 „Poplachové systémy - Elektrické zabezpečovací systémy“.

Pozn.: Před zahájením montážních prací, konzultovat s investorem definitivní rozmístění přístrojů a vývodů.

Veškeré montážní práce koordinovat s ostatními profesemi. Při provádění montážních prací dodržovat bezpečnostní předpisy, požadavky platných ČSN a montážních pokynů výrobců. O pracích vest montážní deník.

Na závěr montážních prací bude vyhotovena výchozí revize.

Tato technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace.